

(附件一)高雄捷運紅線 R13-R24 車站清潔維護工作項目表

項次	工作項目	施作項目	計價方式
1	日清潔	詳附件二高雄捷運紅線 R13-R24 車站清潔維護工作內容表 項次 1-16	按人時計價(含清潔人員及督導)
2	月清潔	詳附件二高雄捷運紅線 R13-R24 車站清潔維護工作內容表 項次 17-19	按次計價
3	週期性清潔	詳附件二高雄捷運紅線 R13-R24 車站清潔維護工作內容表 項次 20-29	按次計價

(附件二)高雄捷運紅線 R13-R24 車站清潔維護工作內容表

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
日 清 潔	1	車站出入口鄰近範圍內（含廣場、人行天橋及附設之汽機車停車場、腳踏車停車架、花圃）地面清掃及環境維護	1.以機器或掃帚清除地面垃圾或沙塵，並以工具清除地面或牆壁污漬、塗鴉、口香糖殘膠、非法張貼物等。 2.車站維護範圍內，應進行清掃作業。	無垃圾、污漬、塗鴉、口香糖殘膠、動物排泄物、非法張貼物等。
	2	站內地面、樓梯清掃、拖拭及環境維護（含職員區、車務辦公室、維修辦公室、夾層、手扶欄杆）	以機器或掃帚、拖布清除地面垃圾或沙塵，並以工具清除地面或牆壁污漬、塗鴉、口香糖殘膠、非法張貼物等。	1.無垃圾、污漬、塗鴉、口香糖殘膠、非法張貼物等。 2.垃圾筒內垃圾不超過 2/3 容量。
	3	自動化服務設備（加值機、自動售票機、驗票閘門等）及飲水機、月台門(月台側)擦拭(腸病毒消毒)	1.不鏽鋼部分清理後擦拭不鏽鋼油。 2.玻璃部分用濕布擦拭後以橡皮刮刀刮除水漬。 3.清除表面及上方空間之灰塵，並撿拾交易明細表等垃圾。 4.針對各設備旅客所觸摸之表面，予以稀釋漂白水擦拭。	1.不鏽鋼表面無手印、無鏽蝕，且有擦拭不鏽鋼油。 2.玻璃部分無灰塵、水漬。 3.表面及上方空間無灰塵及交易明細表等垃圾。
	4	電話設備擦拭與消毒（含公共電話、月台緊急對講機及各類公務電話）(腸病毒消毒)	1.擦拭乾淨，若有附屬設施亦應保持乾淨。 2.每日消毒乙次。	表面無灰塵。

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
日 清 潔	5	廁所之清潔保養(腸病毒消毒)	1.指定廁所管理人。 2.每 1 小時至少檢視乙次並填寫「廁所清潔檢查表」，若有不潔立即清理。 3.安裝掛壁式之自動噴霧芳香機（含電池、芳香劑、於營運時間內每十五分鐘內噴一次芳香劑）及洗手乳（含洗手乳機電池），並應適時補充。 4.地面、洗手台及鏡面每日濕清乙次，乙方應以大量乾布擦拭以保持清潔與乾燥(甲方管理人員得視現場潮濕狀況，要求使用可吸水式吸塵器維持乾燥)。(含員工廁所) 5.大、小便器、求救鈴、換尿布台保持乾淨(含員工廁所) 6.垃圾筒均應套裝垃圾袋，並定期撿拾或更換垃圾袋，使垃圾量保持 1/2 容量以下。(含員工廁所) 7.拖布盆使用後清理乾淨。(含員工廁所) 8.空調通風口擦拭。(含員工廁所) 9.不鏽鋼門板及其他不鏽鋼設備應擦拭不鏽鋼油。(含員工廁所) 10.提供電風扇防護網及每週清洗防護網一次。 11.衛生紙使用完畢立即補充(衛生紙由乙方提供)。(含員工廁所) 12.廁所設備金屬器材擦拭乾淨。(含員工廁所) 13.乙方應提供並裝設拖布盆濾網，不可將棉絮、泥沙等雜物倒入拖布盆中，以避免造成阻塞。(含員工廁所) 14.廁所洗手台或其他有使用填縫材之設備，乙方應使用除霉劑或其他清潔劑除霉。(含員工廁所) 15.廁所內地面落水頭每兩週加入約 500c.c.自來水乙次，防止蚊蟲飛出。(含員工廁所)	1.廁所管理人按規定清理廁所，並於「廁所清潔檢查表」簽章。 2.芳香劑、洗手乳不可短缺。 3.地面、洗手台及鏡面乾淨無積水、無水漬並保持乾燥。 4.大、小便器乾淨無積塵、積垢或騷味。 5.求救鈴、尿布台表面乾淨無積塵。 6.垃圾筒內垃圾不超過 1/2 容量。 7.拖布盆乾淨暢通。 8.空調通風口無積塵。 9.廁所工具間內用具須擺放整齊。 10.廁所內地面落水頭保持有水狀態。

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
日 清 潔	6	植栽養護及垃圾撿拾	1.配合站內(含結構體周遭花台)植栽澆水。 2.撿拾花盆或花台內垃圾。 3.清理車站內花盆污垢及落葉。 4.清理地面層植栽垃圾。 5.出入口結構體周邊、人行道地磚雜草清除。 6.必要時需依甲方指派修剪車站周邊植栽。	1.配合澆水(植栽澆水時不得溢出)。 2.花盆內無垃圾、污垢及落葉。 3.出入口周邊植栽無垃圾。 4.出入口結構體周邊(人行道地磚)無雜草。
	7	車站門、窗戶、月台門(月台側)、端牆門(內側)(含窗框及附屬扣件)	1.用濕布擦拭後以橡皮刮刀刮除水漬，再以玻璃專用清潔液擦拭。 2.公共區各門扇積塵清理。	隨時保持乾淨。
	8	垃圾處理	1.除廁所外，垃圾筒之垃圾量保持 2/3 容量以下，並保持外觀乾淨。 2.清潔人員於收集垃圾時，即須先以二只垃圾袋作垃圾分類，再將分類好之垃圾集中放置於垃圾暫存室，且乙方需自行於垃圾暫存室內設置一般及資源回收有加蓋之垃圾桶；無垃圾暫存室之車站，乙方應提供可上鎖之掀蓋式垃圾箱，並放置於甲方指定地點，避免影響觀瞻。 3.搬運垃圾包時勿使污水外漏。 4.垃圾暫存室每日至少清運乙次，每月至少噴灑消毒劑乙次。 5.每天營運產出之垃圾，應統一集中於垃圾暫存室內，並放置於乙方提供之加蓋垃圾桶內，避免招引老鼠及蚊蟲孳生，並每日由合格廢棄物清運承商且使用符合清運許可證上所登載之密封壓縮式垃圾車將垃圾全數清運完畢。清運時間需介於營運日當晚至隔日 1330 之前並全數清運完成。 6.垃圾暫存室之大型垃圾桶須至少 2 週清洗一次。	1.垃圾量在 2/3 容量以下。 2.外觀乾淨。 3.垃圾暫存室/垃圾箱內垃圾包每日全數清運完畢。 4.垃圾桶及垃圾暫存室保持乾淨無異味。

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
日 清 潔	9	各式欄杆、座椅擦拭(含附屬之不鏽鋼及玻璃等)(腸病毒消毒)	1.石材及塑膠部分以清水擦拭。 2.不鏽鋼部分清理後擦拭不鏽鋼油。 3.玻璃部分用濕布擦拭後以橡皮刮刀刮除水漬。	1.石材表面無灰塵，不鏽鋼表面乾淨並有擦拭不鏽鋼油，玻璃部分無灰塵、水漬。 2.不鏽鋼表面無手印、無鏽蝕
	10	電梯、電扶梯擦拭(腸病毒消毒)	1.電梯不鏽鋼表面清理後擦拭不鏽鋼油，玻璃部分用濕布擦拭後以橡皮刮刀刮除水漬。 2.電扶梯黑色扶手擦拭。 3.不鏽鋼表面應每日清理，並每週定時擦拭不鏽鋼油乙次。 4.必要時需依甲方現場人員指示清理電扶梯踏階，先以毛刷清理縫隙，後再以乾燥拖把拖拭。 5.針對各設備旅客所觸摸之表面，予以稀釋漂白水擦拭。 6.清潔電扶梯時，均應佩戴安全帽及穿著包鞋。	1.電梯不鏽鋼表面乾淨並有擦拭不鏽鋼油，玻璃部分無灰塵、水漬、無鏽蝕。 2.電扶梯黑色扶手帶及不鏽鋼表面無灰塵。 3.電扶梯踏階無沙土及其他附著物。
	11	公共區域緊急設備擦拭（緊急斷電箱、急救箱、緊急停車按鈕、防洪檔板儲放箱）	1.外觀擦拭乾淨。 2.須注意不可誤觸設備按鈕。 3.不鏽鋼部分清理後擦拭不鏽鋼油。	1.表面無灰塵。 2.不鏽鋼表面無手印，且有擦拭不鏽鋼油。
	12	服務台(PA0)、輪椅清潔(腸病毒消毒)	1.不鏽鋼部分以不傷表面之清潔工具清理後擦拭不鏽鋼油。 2.玻璃部分用玻璃專用清潔液擦拭後以橡皮刮刀刮除泡沫。 3.桌面、地板分別擦拭、清掃乾淨。 4.輪椅擦拭乾淨。 5.服務台有使用填縫材之處，乙方應使用除霉劑或其他清潔劑除霉。	1.不鏽鋼表面無手印，且有擦拭不鏽鋼油。 2.玻璃部分無灰塵、水漬。 3.桌面及輪椅無灰塵，地面無碎屑、沙土。

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
日 清 潔	13	指標系統及各種活動告示牌	1.毋需搭施工架即可使用工具擦拭之部分， 2.面板應以乾淨棉質布擦拭並不得傷及材質。 3.基座應擦拭並保持乾淨。 4.不鏽鋼表面於清理後擦拭不鏽鋼油。	隨時保持乾淨
	14	站內牆壁、柱面、橫樑及防護網清潔	1.毋需搭施工架即可使用工具擦拭之部分。 2.塗污（鴉）處立即清除。 3.持抹布或伸縮桿及利用爬梯設備清除積塵或蜘蛛網。	無積塵、無蜘蛛網。
	15	天花板及其附屬設施（空調通風口、燈箱、旅客資訊顯示器、燈罩及飾板、防煙垂壁、緊急逃生指示燈等）清潔	1.毋需搭施工架即可使用工具擦拭之部分。 2.以人員持抹布或伸縮桿及利用爬梯設備清除積塵或蜘蛛網。 3.資訊看板不鏽鋼部份應上防鏽油。 4.擦拭時應避免傷害其材質。 5.擦拭防煙垂壁時須佩戴安全帽且不可站立於正下方。	無積塵、污垢及蜘蛛網。
	16	電聯車清潔	1.利用電聯車靠站、折返之時間，進入車廂進行清潔打掃、垃圾清除(終端站)。 2.撿拾、清掃清潔電聯車內垃圾。 3.座椅及地板積水處理。 4.旅客嘔吐物處理。	車廂內無任何垃圾，座椅及地板無積水及垃圾。

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
月 清 潔	17	廁所夜間重點清洗 (含員工廁所)	1.限非營運時間施作。 2.地板(含便器間內)、空調通風口、天花板徹底刷洗。	1.地板、空調通風口、天花板乾淨無 髒污、積垢。
	18	地下車站出入口之天花板、牆面、 玻璃帷幕、鋼架、鐵窗、玻璃窗、 落地玻璃、門字型檯面、花台、遮 雨棚、屋簷、採光罩等及附屬設施 (CCTV、空調通風口、燈箱、指標、 旅客資訊顯示器、燈罩、PA 喇叭、 鋼構及飾板)及地面層電梯外牆清 潔	1.限非營運時間施作，惟可視現場狀況經與甲方協調工作 時間施作。 2.高度過高或手持工具不可及之處則須搭設鷹架施作。 3.遮雨棚、採光罩、屋簷之塵土、青苔以高壓水槍刷洗。 4.玻璃部分用濕布擦拭或沖水刷洗後，以橡皮刮刀刮除水 漬。 5.施作時安全防護機具須備齊，並備有特殊清洗工具可以 確保施洗效果。 6.須有特殊清洗工具(如特製加長伸縮桿之橡皮刮刀或抹 布)可以確保施洗效果。 7.高架作業須填寫「特殊危害工作申請單」提送防墜計劃。	1.遮雨棚、採光罩、屋簷無塵土、青 苔。 2.玻璃部分無灰塵、水漬。 3.石材部分無污漬、塗污(鴉)。

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
月清潔	19	<p>地下車站: 出入口地面、月台層地面、穿堂層地面、機房區通道、緊急通道、端牆門外走道、排水孔、截水溝、站內樓梯清潔濕刷洗及PAO地板清洗打臘（含車站大門至人行道交界處、職員區及設有車務辦公室、維修辦公室之區域）、捷運標示燈桿清潔、電扶梯。</p> <p>平面及高架車站: 除上述地下車站項目外，亦包含站內雨庇、司機員勤務區雨庇及簡易PAO頂蓋清潔。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.以洗地專用洗地機或打臘機於夜間刷洗，並提供自動洗地機（具刷洗及吸水功能），協助清潔維護。</li> <li>2.清洗地面之清潔劑需為中性不傷地面清潔劑，並須經甲方核可後使用。</li> <li>3.地面濕刷洗，限非營業時間施作。若需於營業時間施作，須經甲方現場管理人員同意後，在不影響旅客動線、車站設備運轉及人員安全前提下，於工作範圍架設隔離設施後施作。</li> <li>4.各處樓梯均須刷洗乾淨。</li> <li>5.電扶梯踏階以電扶梯清洗機刷洗乾淨。</li> <li>6.沙塵、碎屑應先清除，不可掃入排水孔/溝，以免堵塞。濕刷洗後應以拖把拖拭或以洗地機刷洗乾淨禁止以清水沖洗地面。</li> <li>7.緊急通道走道及端牆門外走道以掃把清掃。</li> <li>8.濕刷洗地面時，地面緊急逃生指示燈、月台門邊、PULL BOX(拉線孔)應於設備周圍 30cm 以乾抹布包覆並應避免大量灑水，以防止感電事故。</li> <li>9.工作器具接車站電源時，需使用有漏電斷路器功能的電源線。</li> <li>10.不得使用消防栓箱緊急電源。</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.地面乾淨無沙塵、污漬。</li> <li>2.各處樓梯、電扶梯均刷洗乾淨。</li> <li>3.排水孔暢通無雜物。</li> <li>4.洗地後地面無積水。</li> <li>5.翌日鄰近清潔區域之不鏽鋼及瑤瑯板面無因積水或清潔劑未清而導致髒污生鏽之情形。</li> <li>6.平面及高架車站遮雨棚、採光罩、屋簷無塵土、青苔。</li> </ol>

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
週 期 性 清 潔	20	站內牆壁、柱面、橫樑、公共藝術 擦拭及防護網清潔、站體內電梯外 牆清潔等非日清潔所能施作之部分	1.塗污（鴉）處立即清除。 2.以人員持伸縮桿、氣槍、水槍或利用施工架、升降設備 清除積塵、蜘蛛網或污垢。 3.擦拭時應避免傷害其材質。 4.高架作業須填寫「特殊危害工作申請單」提送防墜計劃， 並著規定之安全裝備。 5.施作時須做好安全防護。 6.不鏽鋼表面應清理後擦拭不鏽鋼油。 7.須有特殊清洗工具(如特製加長伸縮桿之橡皮刮刀或抹 布)可以確保施洗效果。	1.無積塵、污垢及蜘蛛網。 2.塗污（鴉）處若無法立即清除時， 請以書面向管理單位報告處理情形 (輔以照片及文字說明)。
	21	地下車站： 天花板及其附屬設施（空調通風 口、燈箱、指標、旅客資訊顯示器、 燈罩及飾板）清潔等非日清潔所能 施作之部分。 高架、平面車站： 穿堂層天花板、月台層頂棚內及其 附屬設施（空調通風口、燈箱、指 標、旅客資訊顯示器、燈罩、PA 喇 叭、鋼構及飾板）清潔等非日清潔 所能施作之部分。	1.以人員持伸縮桿及利用施工架、升降設備清除積塵、蜘蛛 網或污垢。 2.擦拭時應避免傷害其材質。 3.資訊看板不鏽鋼應上防鏽油。 4.高架作業須填寫「特殊危害工作申請單」提送防墜計劃。 5.施作時須做好安全防護。 6.設施不鏽鋼表面應清理後擦拭不鏽鋼油。 7.面板應以乾淨棉質布擦拭並不得傷及材質。 8.須有特殊清洗工具(如特製加長伸縮桿之橡皮刮刀或抹 布)可以確保施洗效果。	無積塵、污垢及蜘蛛網，且不鏽鋼表 面有擦拭不鏽鋼油。
	22	鐵捲門清潔(含未出租之販賣店)	1.限非營運時間施作，惟可視現場狀況並經現場管理人員 同意後於營運時間施作。 2.清潔後擦拭不鏽鋼油。 3.高架作業須填寫「特殊危害工作申請單」提送防墜計 劃，並著規定之安全裝備。	表面無積塵、無鏽蝕，且有擦拭不鏽 鋼油

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
週 期 性 清 潔	23	站外路權範圍內人行道濕刷洗，人行道旁附屬設施牆面、座椅、路燈清潔。 (地下站除上述項目外亦包含通風豎井、冷卻水塔等外側牆面除塵)	1.於非營運時間施作，惟可視現場狀況並經現場管理人員同意後於營運時間施作。 2.工作方法規定，比照車站地面濕刷洗工作。 3.施作時應視現場情況，必要時加設圍籬以維安全。 4.人行道地磚雜草清除。 5.牆面施作高度以伸縮桿可施作部份。 6.夜間施作時，清潔人員須穿戴反光背心及安全帽，若鄰近路邊恐有汽機車追撞之虞，應放置三角錐及閃光燈。	1.無垃圾、污漬、塗鴉、口香糖殘膠。 2.人行道地磚無雜草。
	24	地下車站車站內通風豎井	1.限非營業時間施作。 2.施作高度 3M 以下。 3.可利用工作梯等上下設備以毛刷加清潔劑或以伸縮桿刷洗，再以清水沖洗乾淨。 4.通風井內地面刷洗及截水溝清潔。 5.為避免傷及壁磚或填縫膠，勿以高壓水柱沖洗。	1.無塵土、污垢、青苔及污水痕跡。 2.排水孔暢通無雜物。
	25	地下車站月台軌道旁牆面、月台門清潔(含月台門玻璃)、端牆門(含司機員勤務區)	1.限非營業時間施作。 2.高架作業須填寫「特殊危害工作申請單」提送防墜計劃，並著規定之安全裝備。 3.牆面以濕布擦拭乾淨，並清除牆面上雜物及髒污。 4.清洗時應注意廣告燈箱，水漬不可侵入廣告燈箱，否則將傷害廣告業主之權益。 5.玻璃部分用兔毛刷擦拭後，以橡皮刮刀刮除水漬。 6.為避免傷及壁磚或填縫膠，勿以高壓水柱沖洗。 7.設施不鏽鋼表面應清理。 8.踏板部份於清洗時須開啟月台門。	表面無積塵及污漬。

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
週 期 性 清 潔	26	車站出入口屋頂 (高架車站出入口屋頂清潔需含緊急逃生梯出口)	1.限非營運時間施作，惟可視現場狀況經與甲方協調工作時間施作。 2.高度過高或手持工具不可及之處則須搭設施工架或配合高空工作車施作(清潔人員不可攀爬或站立於屋頂上作業)。 3.屋頂上塵土、青苔以高壓水槍刷洗，並搭配特製加長伸縮桿之清潔刷。 4.玻璃部分用濕布擦拭或沖水刷洗後，以特製加長伸縮桿之橡皮刮刀刮除水漬。 5.施作時安全防護機具須備齊，並備有特殊清洗工具可以確保施洗效果。 6.高架作業須填寫「特殊危害工作申請單」提送防墜計劃，並著規定之安全裝備。 7.屋頂上截水溝及落水頭應確實清洗乾淨保持通暢，清潔完成後拍照提供給甲方。	1.屋頂無塵土、青苔。 2.玻璃部分無灰塵、水漬。
	27	地下車站屋頂出入口內外側(R13 之 4 號出入口)	1.限非營運時間施作，惟可視現場狀況經與甲方協調工作時間施作。 2.清潔人員須至屋頂周邊，以高壓水槍或其他適當施作方式刷洗塵土、青苔後，以特製加長伸縮桿之橡皮刮刀刮除水漬。 3.施作時安全防護機具須備齊，並備有特殊清洗工具可以確保施洗效果。 4.高架作業須填寫「特殊危害工作申請單」提送防墜計劃，並著規定之安全裝備。	屋頂內外側無塵土、青苔、水漬。

項目	項次	工作項目	工作方法	驗收標準
週 期 性 清 潔	28	地面、高架車站出入口、牆面、附屬設施（含公共藝術、天花板、玻璃帷幕、鋼架、鐵窗、玻璃窗、落地玻璃、門字型走道、花台、遮雨棚、屋簷(含截水天溝)、採光罩、站外天橋等）及地面層電梯外牆清潔	1.限非營運時間施作，惟可視現場狀況經與甲方協調工作時間施作。 2.高度過高或手持工具不可及之處則須搭設施工架施作。 3.遮雨棚、採光罩、屋簷之塵土、青苔以高壓水槍刷洗。 4.玻璃部分用濕布擦拭或沖水刷洗後，以橡皮刮刀刮除水漬。 5.施作時安全防護機具須備齊，並備有特殊清洗工具(如特製加長伸縮桿之橡皮刮刀或抹布)可以確保施洗效果。	1.遮雨棚、採光罩、屋簷無塵土、青苔。 2.玻璃部分無灰塵、水漬。 3.石材部分無污漬、塗污（鴉）。 4.不鏽鋼表面乾淨無鏽蝕。
	29	地面、高架站月台軌道旁牆面、軌道側隔音牆清潔(R19,R21,R22A,R23)	1.依規定著安全裝備。 2.牆面以人員持伸縮桿或水槍清除牆面上雜物及髒污，施作時不得碰觸三軌。 3.清洗時應注意軌旁設備箱，水漬不可侵入軌旁設備。 4.施作過程應避免傷及壁磚或填縫膠。	表面無積塵及污漬。

備註：1.各週期施作次數以訂價單所載為依據。

2.各項工作頻率次數及人力，甲方得視需要增減之，並依契約單價計價。

3.甲方保留提前或延後施作各週期工作項目之權利。